

Акт № 247

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 3 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Чапаева 3А-9 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **3 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-94 913,58	148 719,07	53 805,49	Замена канализации в кв.29	м	3	10 138,24
			Замена канализации в подвале	м	3	8 828,66
			Замена светильника лестничная клетка 2-й эт. под.№ 1	шт.	1	1 934,93
			Замена розлива ЦО в подвале	м	16	37 538,35

		Замена стояков ХВС, ГВС и ЦГВС с запорной арматурой (20шт) в подвале	м	44	149 621,68
		Замена запорной арматуры ХВС кв.14	шт.	1	2 478,36
		Замена запорной арматуры ГВС и ХВС в кв.8	шт.	2	4 873,33
		Замена стояков ХВС и ГВС в кв.7	м	8	18 018,68
		Замена светильников 1,2,3,4 эт. и тамбур под.№2	шт.	5	11 039,32
		Замена розливов ЦО, ГВС, ЦГВС с запорной арматурой (3шт, Д=50 1шт, Д=80 3шт)) в подвале	м	13	152 398,53
		ИТОГО			396 870,08
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-343 064,59


2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **396 870,08 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)